

Projekt Umowy

zawarta dnia pomiędzy:

Stowarzyszeniem Rozwoju Domu Pomocy Społecznej w Moczarach
Moczary 41, 38-700 Ustrzyki Dolne NIP: 689-119-24-28, REGON: 180026296
reprezentowanym przez.....

zwanych w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....
.....
.....

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą.

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie usługi pn. „ **WYKONANIE PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO WRAZ Z PROJEKTEM TECHNICZNYM ORAZ KOSZTORYSEM INWESTORSKIM**”

§2

1. Wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia będzie posługiwał się wiedzą techniczną oraz aktualnie obowiązującym przepisami.

§3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane kwalifikacje do realizacji usług, o których mowa w § 1 Umowy oraz że jest uprawniony do prowadzenia działalności w tym zakresie, a także, że dysponuje osobami posiadającymi niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie, które pozwalają na rzetelne, terminowe i profesjonalne wykonywanie czynności będących przedmiotem Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot Umowy z należytą starannością, profesjonalnie, wedle najlepszej wiedzy technicznej i praktyki, szczególności dbając o rzetelność i spójność wykonanych dokumentów.
3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach związanych z realizacją Umowy, które mogą mieć wpływ na jakość, terminowość bądź zakres wykonania przedmiotu Umowy. Nieprzekazanie takich informacji w sytuacji, gdy Wykonawca o takich zagrożeniach wie lub, przy zachowaniu należytej staranności w realizacji Umowy, powinien wiedzieć, powoduje że wszelkie koszty i czynności dodatkowe związane z konsekwencjami zdarzeń obciążą Wykonawcę
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców.

§ 4

1. Termin wykonania przedmiotu Umowy:
2. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez drugą ze Stron.

§ 5

1. Maksymalne, łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy wynosi:

..... zł netto,
(słownie:)

.....zł brutto,
(słownie:)

2. Zapłata nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT/rachunku w terminiedni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT/rachunku.
3. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie faktur VAT bez podpisu ze swojej strony.
4. Rachunek/fakturę należy wystawić na:

Nabywca:

Stowarzyszenie Rozwoju Domu Pomocy Społecznej
Moczary 41 38-700 Ustrzyki Dolne
NIP: 689-119-24-28

Odbiorca:

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Moczary
29 Listopada 2 , 38-700 Ustrzyki Dolne
NIP: 689-122-47-14

5. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminu zapłaty, Wykonawca ma prawo do ustawowych odsetek za opóźnienie.
6. W przypadku, gdy Wykonawca posiada rachunek rozliczeniowy VAT, Zamawiający przy rozliczeniu umowy będzie stosował mechanizm podzielonej płatności.
7. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszelkie podatki, opłaty oraz inne obciążenia, jakie mogą zostać nałożone na Wykonawcę, zgodnie z obowiązującymi przepisami

§ 6

1. Wszelkie materiały potrzebne do wykonania przedmiotu Umowy przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego stanowią wyłączną własność Zamawiającego.

2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 Umowy, przenosi na Zamawiającego z dniem podpisania Protokołu odbioru, całość autorskich praw majątkowych, nieograniczonych co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy do przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający na podstawie niniejszej Umowy nabywa prawo do przeniesienia autorskich i praw majątkowych na rzecz osób trzecich.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot zamówienia do siedziby zakładu leczniczego Stowarzyszenia Rozwoju Domu Pomocy Społecznej znajdującym się pod adresem; Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Moczary, ul. 29 Listopada 2, 38-700 Ustrzyki Dolne tj.:
 - a) Projekt architektoniczno-budowlany (3 egzemplarze w formie papierowej)
 - b) Projekt techniczny (3 egzemplarze w formie papierowej)
 - c) Kosztorys inwestorski (3 egzemplarze w formie papierowej)
 - d) Dokumentacja projektowej w formacie pdf (3 nośniki (Płyty CD lub DVD))

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się odpowiednie przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
2. W celu sprawnej realizacji przedmiotu Umowy Strony przewidują, że ustalenia robocze mogą być dokonywane za pośrednictwem poczty elektronicznej, chyba że w Umowie zastrzeżono inaczej.
3. Strony zgodnie postanawiają, że Umowa reguluje w pełni stosunki pomiędzy Stronami w zakresie przedmiotu Umowy i oświadczają, że nie istnieją między Stronami żadne inne porozumienia ustne, pisemne lub zawarte w innej formie w zakresie przedmiotu Umowy

§ 9

1. Osobami upoważnionymi do reprezentowania Stron w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, w tym podpisywania Protokołów Odbioru oraz uzgodnień i koordynacji realizacji Umowy są:
ze strony Zamawiającego:, tel.:, e-mail: ,
ze strony Wykonawcy, tel.:, e-mail:

1. § 10

2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki: Załącznik nr 1– Formularz ofertowy Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA