



STOWARZYSZENIE ROZWOJU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ

Moczary 41, REGON: 180026296 , NIP: 689-119-24-28

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Moczary

<https://nzozmoczary.pl/>, nzozmoczary@gmail.com

ul. 29 Listopada 2, 38-700 Ustrzyki Dolne; REGON: 18002629600032 , NIP: 689-122-47-14

Ustrzyki Dolne, dnia 03.10.2025r

ZAPYTANIE OFERTOWE NA WYKONANIE PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO WRAZ Z PROJEKTEM TECHNICZNYM ORAZ KOSZTORYSEM INWESTORSKIM

1. Zamawiający:
Stowarzyszenie Rozwoju Domu Pomocy Społecznej prowadzące działalność pod adresem Moczary 41, 38-700 Ustrzyki Dolne, NIP: 689-119-24-28, REGON: 180026296 reprezentujące zakład leczniczy Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Moczary prowadzące działalność pod adresem: ul. 29 Listopada 2, 38-700 Ustrzyki Dolne, NIP: 689-122-47-14 REGON: 18002629600032

2. Opis przedmiotu zamówienia:
Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego wraz projektem technicznym oraz kosztorysem inwestorskim dla budynku umiejscowionego pod adresem Wójtówka 32, zgodnego ze złożoną dokumentacją w sprawie ustalenia warunków zabudowy i koncepcją przebudowy oraz rozbudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku szkoleniowo-wypoczynkowego na budynek opieki medycznej.

Dokumentacja, będąca przedmiotem zamówienia musi zawierać następujące opracowania zgodne z aktualnym stanem prawnym:

- projekt architektoniczno-budowlany
- projekt techniczny
- kosztorys inwestorski

w ilości 3 egzemplarzy w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej w formacie .pdf.

Przy wykonaniu przedmiotu zamówienia oferent zapozna się z istniejącą dokumentacją projektową będącą w posiadaniu Zamawiającego: inwentaryzacja budynku, projekt wykonawczy termomodernizacji budynku, koncepcja przebudowy oraz rozbudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku szkoleniowo-wypoczynkowego na budynek opieki medycznej.

3. Tryb udzielenia zamówienia: zgodny z zasadą konkurencyjności.
4. Wykonawca przed złożeniem oferty musi dokonać wizji lokalnej lokalizacji istniejącego budynku.
5. Warunki złożenia oferty:
 - 4.1 Oferent dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:
 - co najmniej 2 osoby posiadające uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej,
 - co najmniej 2 osoby posiadające uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
 - co najmniej 2 osoby posiadające uprawnienia do projektowania w specjalności instalacja elektryczna,
 - co najmniej 2 osoby posiadające uprawnienia do projektowania w specjalności instalacja wodno-kanalizacyjna,
 - rzeczoznawcy bhp,sanepid, p.poż.
 - 4.2 Oferent posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj.:
 - w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał należycie co najmniej 2 dokumentacje projektowe obejmujące, budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej
6. Termin i miejsce składania ofert: **13 październik 2025 roku do godziny 10:00** w portalu <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>



STOWARZYSZENIE ROZWOJU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ

Moczary 41, REGON: 180026296 , NIP: 689-119-24-28

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Moczary

<https://nzozmoczary.pl/>, nzozmoczary@gmail.com

ul. 29 Listopada 2, 38-700 Ustrzyki Dolne; REGON: 18002629600032 , NIP: 689-122-47-14

7. Termin wykonania zamówienia: **20 listopad 2025r.**
8. W ofercie należy podać wynagrodzenie netto i brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.
9. Osoba wskazana do kontaktu z Zamawiającym: Małgorzata Mehrabi tel. 13 333 2841 wew. 14
10. Kryterium wyboru oferty: najniższa cena 100%
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie jego prowadzenia bez podawania przyczyny.
12. W przypadku unieważnienia postępowania Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia.
13. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia z Oferentami negocjacji dotyczących treści złożonych ofert.

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Wzór wykazu wykonanych usług
3. Wzór wykazu osób
4. Wzór umowy

Zatwierdzam:.....

Data i podpis